

**MEMORIAL DESCRITIVO DO IMÓVEL**  
**LOTE URBANO Nº 30 "B" – DISTRITO INDUSTRIAL I**

Parte do Lote Urbano nº 30, designado Lote Urbano nº 30 "B" com a área de 1.148,70 m<sup>2</sup>, localizado no lado ímpar da Rua Dilecto Antônio Follador, distante 39,93 metros da esquina formada com a Avenida 21 de Abril, no quarteirão formado pelas ruas: Rua Porto Alegre, Rua Dilecto Antônio Follador, Rua Nísio Stroieke, e pela Avenida 21 de Abril, situado na cidade de Barão de Cotegipe, Zona Urbana.-

Confrontações e medidas:

**Ao NORTE**, na extensão de 23,00 metros, confronta com o Lote Urbano nº 30 "A", Área Remanescente;

**Ao SUL**, na extensão de 23,00 metros, confronta com a Rua Dilecto Antônio Follador;

**A LESTE**, na extensão de 50,00 metros, confronta com Parte da Quadra nº 11, imóvel objeto da matrícula sob nº 87.912, de propriedade do Município de Barão de Cotegipe;

**Ao OESTE**, na extensão de 50,00 metros, confronta com o Lote Urbano nº 30 "A", Área Remanescente;

Cálculo analítico de Área, Azimutes, Lados

Datum: SIRGAS2000 Meridiano Central: 51<sup>00</sup> Fuso 22

De	Para	Azimute	Âng.Int.	Distância
A1	A2	88°29'31"	92°43'44"	23,00 m
A2	P3	181°13'15"	87°16'16"	50,00m
P3	A3	268°29'31"	92°43'44"	23,00 m
A3	A1	1°13'15"	87°16'16"	50,00 m
Área: 1.148,70 m <sup>2</sup>				

Barão de Cotegipe, 19 de maio de 2023